Anlage 1

Bilanz zum 31. Dezember 2022

RBO - WohnStätten gemeinnützige GmbH, Berlin

AKTIVA

	31.12.2022 €	31.12.2021 €
A. Anlagevermögen		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände		
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	2.147,00	2.109,00
II. Sachanlagen		
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	1.649.081,92	1.724.867,92
2. Technische Anlagen und Maschinen	66.871,00	85.420,00
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	413.755,00	477.313,00
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	270.897,69	44.069,66
	2.400.605,61	2.331.670,58
	2.402.752,61	**2.333.779,58**
B. Umlaufvermögen		
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände		
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	247.599,51	206.782,67
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	31.226,79	53.264,86
3. Forderungen gegen Gesellschafterin	13.554,47	3.331,33
4. Sonstige Vermögensgegenstände	92.259,20	97.645,89
	384.639,97	361.024,75
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks	7.228.373,85	8.576.339,62
	7.613.013,82	**8.937.364,37**
C. Rechnungsabgrenzungsposten	**20.536,10**	**26.919,98**
	10.036.302,53	**11.298.063,93**

PASSIVA

	€	31.12.2022 €	31.12.2021 €
A. Eigenkapital			
I. Gezeichnetes Kapital		31.000,00	31.000,00
II. Kapitalrücklage		445.358,52	445.358,52
III. Gewinnrücklagen			
Andere Gewinnrücklagen		7.113.787,57	8.324.930,48
IV. Bilanzgewinn		52.263,76	17.427,42
		7.642.409,85	**8.818.716,42**
B. Sonderposten für Investitionszuschüsse		**91.602,51**	**100.681,18**
C. Rückstellungen			
Sonstige Rückstellungen		**183.326,21**	**188.825,00**
D. Verbindlichkeiten			
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		89.171,90	97.956,41
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		128.142,86	154.119,47
3. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen		102.722,64	121.126,23
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafterin		6.388,34	5.397,87
5. Sonstige Verbindlichkeiten		329.703,30	348.155,46
davon aus Steuern:	0,00		
Vorjahr:	0,00		
davon im Rahmen der sozialen Sicherheit:	0,00		
Vorjahr:	0,00		
		656.129,04	**726.755,44**
E. Rechnungsabgrenzungsposten		**1.462.834,92**	**1.463.085,89**
		10.036.302,53	**11.298.063,93**